



Andrejnamā atklāj koprades telpu

Otrdien, 6. augustā, Andreja ielā 7/9 jeb Andrejnamā, piektajā stāvā tika atklātas atvārtā tipa biroja telpas, kas tapa sadarbojoties PSIA "Ventspils nekustamie īpašumi" un jaunuzņēmumam **THEO Growth**.

Uzņēmums telpas nomas tiesības ieguva izsolē un vienojās, ka *VNĪ* ieguldīs līdzekļus aptuveni 350 m² plašo piektā stāva telpu remontā un koprades telpas izveidē. Nomas maksas šādās telpās ir augstāka nekā tad, ja uzņēmējs būtu izvēlējies telpas remontēt pats. Pašvaldības kapitālsabiedrība ir aprēķinājusi, ka ieguldītās investīcijas atgūs apmēram septiņu gadu laikā un varēs līdzekļus investēt šīs un citu ēkas attīstībā.

Koprades telpu izveide ir pirmais lielais un veiksmīgais šāda veida projekts *VNĪ* nomai piedāvātajās telpās. Tieši telpas lielums bija iemesls, ka tās ilgi stāvēja neizmantotas. Tagad tajās kopā varēs strādāt dažādu jomu profesionāļi, būs vieta pasākumiem. Telpu remonts tika veikts ņemot vērā nomnieka *THEO Growth* vajadzības un pat vēlamo stilu. Ventspilī ir dažādu organizāciju veidotas koprades telpas, bet šī ir pirmā, kuras izveide ir uzņēmēju privāta iniciatīva.

Andrejnamā pieejamas vēl citas brīvas telpas un *VNĪ* cer, ka interese par šo vietu pilsētas centrā tikai pieaugs. Pašlaik iznomātas aptuveni 70% telpu. Šeit mājvietu atradusi Kurzemes TV, veikali, darbnīcas, grāmatvedības ārpakalpojumi, noliktavas, notiek sporta nodarbības. Lai vieta kļūtu nomniekiem arvien pievilcīgāka, nākotnē plānots uzlabot Andrejnama vizuālo tēlu, stāvvietas, liftus. Paredzēts ielas fasādes pusē izvietot veikalus, bet pagalma pusē telpas birojiem, pakalpojumiem, noliktavām u. c. vajadzībām.